

OBEC KLUKNAVA
stavebný úrad

Podľa rozdeľovníka

Naša značka
1426/RUS/2019

Vybavuje/linka
Ing. Gmucová/053-4299534

V Kluknave
11.11.2019

Vec :

Obec Margecany, Obchodná 7, Margecany - návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Margecany – miestne komunikácie, vodovod a kanalizácia pre novú IBV, Pod Horou – vodovod a splašková kanalizácia – 1. etapa“ v katastrálnom území Margecany

Ú Z E M N É R O Z H O D N U T I E

Navrhovateľ **Obec Margecany**, so sídlom **Obchodná 7, Margecany**, podal dňa 26.09.2019 na tunajšom stavebnom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „**Margecany – miestne komunikácie, vodovod a kanalizácia pre novú IBV, Pod Horou – vodovod a splašková kanalizácia – 1. etapa**“ - líniová stavba, na pozemkoch parc. č. C KN č. 567/35, E KN č. 848/1 (C 565, C 566/2), C KN č. 2443/1, C KN č. 2373, C KN č. 2374, C KN č. 2381, C KN č. 2383/1 C KN č. 2382, ATS je na parcele C KN č. 2358, v kat. území **Margecany**.

Začatie konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy. Ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním bolo dňa 30.10.2019.

Obec Kluknava, stavebný úrad podľa ust. § 117 v spojení s § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a § 2 písm. e) zákona NR SR č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, posúdila predložený návrh a priloženú dokumentáciu podľa ust. § 37 a § 38 stavebného zákona a na základe tohoto posúdenia po vykonanom ústnom pojednávaní a miestnom zisťovaní **vydáva** podľa § 39 a § 39a zákona stavebného zákon toto

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

pre stavbu „Margecany – miestne komunikácie, vodovod a kanalizácia pre novú IBV, Pod Horou – vodovod a splašková kanalizácia – 1. etapa“ - líniová stavba, na pozemkoch parc. č. C KN č. 567/35, E KN č. 848/1 (C 565, C 566/2), C KN č. 2443/1, C KN č. 2373, C KN č. 2374, C KN č. 2381, C KN č. 2383/1 C KN č. 2382, ATS je na parcele C KN č. 2358, v kat. území Margecany, tak ako je to zakreslené v situácii osadenia stavby, spracovanej na podklade kópii z katastrálnej mapy a podľa projektovej dokumentácie spracovanej Ing. Silviou Szabóovou, autorizovaným stavebným inžinierom, ktoré tvoria nedeliteľnú súčasť tohoto rozhodnutia.

Stavba rieši prívod vody pre I. etapu plánovanej IBV napojením na existujúci vodovod DN/OD 110 v správe PVPS a.s. Poprad. Celková dĺžka navrhovaného vodovodného potrubia je 1444 m. Vodovod je navrhnutý pre 2 tlakové pásma, pre 2. tlakové pásmo bude vybudovaná automatická tlaková stanica (ATS). Projektovaná splašková kanalizácia bude gravitačne odvádzať odpadové vody do existujúcej splaškovej kanalizácie v správe PVPS a.s. Poprad. Celková dĺžka navrhovanej splaškovej kanalizácie je 1877m.

Hlavným účelom stavby je zaistiť spoľahlivý zdroj pitnej vody pre plynulé zásobovanie obyvateľov pitnou vodou a spoľahlivé, hospodárne a nezávadné odvádzanie splaškových vôd z územia plánovanej IBV. I. etapa vodovodu a splaškovej kanalizácie predpokladá napojenie na existujúce inžinierske siete. Kapacita existujúceho vodovodu a splaškovej kanalizácie, hlavne existujúcej ČS a ČOV, dovoľuje napojiť v I. etape max 100 EAO.

Členenie stavby na SO:

01 Vodovod

02 Splašková kanalizácia

03 Automatická tlaková stanica (ATS)

04 NN prípojka k ATS

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby stavebný úrad určuje tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená tak, ako je to zakreslené v situácii osadenia stavby, spracovanej na podklade kópie z katastrálnej mapy, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tohoto rozhodnutia.
2. Pri vypracovaní PD musia byť dodržané ustanovenia stavebného zákona upravujúce všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb, príslušné STN a ostatné technické normy. Ďalej musia byť dodržané požiadavky dotknutých orgánov štátnej správy a vlastníkov sietí a zariadení technického vybavenia územia, osobitné predpisy, príslušné STN a ostatné technické normy. Je nutné zosúladiť strety záujmov s ostatnými uvažovanými aj jestvujúcimi inžinierskymi sieťami. Musia byť rešpektované podmienky vyplývajúce zo zákonov o životnom prostredí, o odpadoch, o ochrane kultúrnych pamiatok a ďalšie.
3. Na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie:
 - navrhovaná stavba v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov nespadá do povinného hodnotenia;
 - projektovaná stavba nemá negatívny vplyv na životné prostredie, stavba nemá výrobný charakter;
4. Umiestnenie stavby je v súlade s Územným plánom obce Margecany. Na technické riešenie a architektúru nie sú kladené zvláštne požiadavky.
5. Pred začatím zemných prác zabezpečí stavebník presné vytýčenie polohy jestvujúcich podzemných vedení správcami týchto sietí (PVPS, VSD, SPP, ST, Orange a pod.).
6. Výkopy a zemné práce v ochranných pásmach inžinierskych vedení musia byť prevedené ručne.
7. Prístup na stavenisko a k stavbe: z miestnej komunikácie.

8. Ostatné podmienky:

Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí:

Dodržať podmienky Okresného úradu Gelnica, odboru starostlivosti o životné prostredie, uvedené vo vyjadrení č. OU-GL-OSZP-2019/000736 zo dňa 10.9.2019:

1. Stavebné práce budú realizované iba v pracovnom pruhu stanovenom v posudzovanej projektovej dokumentácii stavby.
2. Výkopovú a prebytočnú zeminu vhodne zhodnotiť, s dôrazom na ochranu plôch významných z hľadiska biodiverzity (mokrade, lokálne prameniská, fragmenty starých ramien a pod.) a ochrany biotopov vo voľnej krajine.
3. Pre prípadný nevyhnutný výrub (stínanie, odstránenie) drevín, rastúcich mimo lesa s obvodom kmeňa nad 40 cm meranom vo výške 130 cm nad zemou alebo krovitých porastov s výmerou nad 10 m² je potrebný súhlas príslušného orgánu ochrany prírody a krajiny (OÚ Gelnica OSZP), ktorý je žiadateľ si povinný zabezpečiť vopred.
4. Pozemky po uložení potrubia je potrebné uviesť do želateľného stavu vyrovnaním a zatrávením.
5. Pri vykonávaní prác v dosahu verejnej zelene (drevín a krov vrátane ich koreňovej sústavy) je nevyhnutná zvýšená ochrana a citlivý prístup. Maximálnu mieru opatrnosti je potrebné zachovať pri prácach, kde y mohol byť vplyvom prác narušený alebo poškodený koreňový systém alebo koruna stromov s dôrazom na dodržanie ustanovenia platne STN 83 7010 Ošetrovanie udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, na úseku ochrany prírody a krajiny.
6. Všetky použité prostriedky a prípadné vniknuté odpady budú bezprostredne po ukončení prác odstránené vhodným spôsobom a odovzdané na miesta určené na tento účel v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch.

Dodržať podmienky Okresného úradu Gelnica, odboru starostlivosti o životné prostredie, uvedené vo vyjadrení č. OU-GL-OSZP-2019/000731/Tu zo dňa 27.9.2019:

1. Zvolené technické riešenie odvedenia splaškových odpadových vôd a zabezpečenie zásobovania územia pitnou vodou napojením na existujúce siete uvedené v PD je vyhovujúce (VK napojená na ČOV, overený zdroj pitnej vody). Pri umiestnení stavby je vhodné umiestniť aj zariadenia požiarnej ochrany, ktoré plnia aj úlohy pri prevádzke distribučnej siete VV, zvlášť ak niektoré stavebné pozemky nie sú vo vlastníctve stavebníka (CKN 2358, CKN 565 v časti EKN849/1, CKN 567/35). K územnému konaniu (aj v stavebnom konaní) je nevyhnutné si vyžiadať stanovisko prevádzkovateľa VV a VK s jednoznačným záverom, že plánované siete VV a VK je možné z kapacitných dôvodov napojiť na existujúce siete a tiež k skladbe objektov a zariadení.
2. Súbežné vedenie potrubia VV a VK s vyššou polohou potrubia VV vyhovuje, je však nutné pri súbehu a križovaní stavby s existujúcimi i novouloženými podzemnými vedeniami dodržať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia a potrubie VV umiestniť polohou nad potrubie VK.
3. Kanalizačné potrubie bude určené výlučne pre splaškové odpadové vody zo stavebného obvodu budovaného v I. etape a nebudú do neho zašťované iné odpadové vody ani vody z povrchového odtoku. Pre dobudovanie celého stavebného obvodu bude stavebník povinný predložiť celkovú koncepciu nakladania so splaškovými odpadovými vodami vrátane čistenia, do ktorej zahrnie aj kanalizačné potrubie povolené v I. etape. Tým sa súčasná voľná kapacita čerpacej stanice Oľše a ČOV opäť ponechá pre potreby prípadného zvýšeného zaťaženia VK a ČOV novými EO v doteraz odkanalizovanom území.

4. Stavba je vodnou stavbou podľa § 52 ods. 1 písm. d) a e) vodného zákona a na jej výstavbu sa vyžaduje povolenie vecne a miestne príslušného špeciálneho stavebného úradu pre vodné stavby - orgánu ŠVS (OÚ Gelnica, odbor starostlivosti o životné prostredie).
5. V PD pre stavebné povolenie bude okrem iného uvedená potreba aj vody pre požiarne účely, celková prepravná kapacita navrhovaného potrubia distribučnej siete VV.
6. Pre povolenie stavby je nevyhnutné, aby stavebník získal k stavebným pozemkom, na ktorých bude umiestnená stavba a nemá k nim vlastnícke právo, iné právo podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona..
7. Časť stavby spadá do ochranného pásma železnice, preto je v stavebnom konaní nutné doložiť doklady o možnosti a podmienkach realizácie stavby v ochrannom pásme dráhy – vyjadrenia ŽSR a tiež záväzné stanovisko (súhlas) špeciálneho stavebného úradu (Ministerstva dopravy, výstavby a reg. rozvoja SR, SŽDaD, odbor dráhový stavebný úrad, Štefánikova 60, 040 01 Košice).
8. Spracovateľ PD a stavebník zabezpečia v PD súlad umiestnenia celej stavby s platnou územnoplánovacou dokumentáciou (ÚPN-O resp. zóny) aj v kapacitných parametroch (podľa ÚPN-O celý nový stavebný obvod bude mať 425 EO, podľa PD 450).
9. Po vypracovaní PD pre stavebné konanie požadujeme predložiť túto PD na posúdenie tunajšiemu orgánu ŠVS, pri jej vypracovaní je potrebné zapracovať podmienky z vyjadrení a stanovísk dotknutých orgánov a správcu VV a VK.

Dodržať podmienky Okresného úradu Gelnica, odboru starostlivosti o životné prostredie, uvedené vo vyjadrení č. OU-GL-OSŽP-2019/000732 zo dňa 10.09.2019:

Z hľadiska na úseku odpadového hospodárstva k predmetnej stavbe nemáme námietky za dodržania týchto podmienok:

- V zmysle § 77 ods. 2 zákona o odpadoch pôvodcom odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných a demolačných prác je právnická alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú.
- Pôvodca odpadov zodpovedá za nakladanie s odpadmi, ktoré vzniknú realizáciou stavby a je povinný nakladať v súlade so zákonom o odpadoch a všeobecne záväznými právnymi predpismi na úseku odpadového hospodárstva (dodržiavať povinnosti držiteľa odpadov ustanovené v § 14 zákona o odpadoch).
- Vzniknuté odpady triediť podľa jednotlivých druhov odpadov v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhlášky MŽP SR č. 320/2017 Z.z. (odpady skupiny č. 15 – odpadové obaly, absorbenty, ha
- Utriedené odpady do ukončenia stavebných prác zhromažďovať vo vhodných nádobách a kontajneroch na vyčlenenom mieste stavby tak, aby nemohlo dôjsť k ohrozeniu alebo poškodeniu životného prostredia.
- Dodržiavať ustanovenia § 8 vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch – Zhromažďovanie odpadov a skladovanie odpadov.
- Upozorňujeme že podľa § 13 písm. a) a b) zákona o odpadoch zakazuje uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom v súlade so zákonom o odpadoch a zneškodniť alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch.
- V prípade vzniku nebezpečných odpadov dodržiavať ustanovenia § 25 zákona o odpadoch.
- Na zhromažďovanie nebezpečných odpadov u pôvodcu odpadu ak bude zhromažďovať väčšie množstvo ako 1 tona nebezpečných odpadov ročne, je

potrebný súhlas príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 97 ods. 1 písm. g) zákona o odpadoch.

- Odpady odovzdať na účel ich zhodnotenia alebo zneškodnenia len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, pričom je potrebné prednostne zabezpečiť zhodnotenie odpadov pred ich zneškodnením.
- Zeminu z výkopových zemných prác použiť na spätné zásypy a úpravu terénu v mieste stavby, prípadne zabezpečiť zhodnotenie alebo zneškodnenie oprávnenou organizáciou na nakladanie s odpadmi.
- Prípadne využitie vniknutého interného odpadu realizácie stavby na povrchovú úpravu terénu mimo miesta vzniku (napr. na zásypové práce, terénne úpravy) podlieha udeleniu súhlasu príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch pre vlastníka pozemku, na povrchovú úpravu terénu je možné použiť výlučne interný odpad bez obsahu škodlivín a nebezpečných látok (len odpady kat. č. 17 05 04, 17 05 06).
- Požiadat' tunajší úrad, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní a zdokladovať množstvo a spôsob nakladania so vzniknutými odpadmi.

Dodržať podmienky ŽSR, GR, Odbor expertízy Bratislava, uvedené v záväznom stanovisku č. 27988/2019/0230-2 zo dňa 29.7.2019:

Po oboznámení sa s predloženou dokumentáciou nemáme námietky k umiestneniu časti stavby v ochrannom pásme dráhy a súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia pre uvedenú stavbu za týchto podmienok:

1. Pri ďalšej príprave a uskutočňovaní predmetnej stavby budú splnené požiadavky uvedené vo vyjadreniach stavebníkom získaných od zložiek ŽSR (OR Košice a Správa majetku Bratislava), pri zabezpečovaní podkladov pre prípravu a realizáciu stavby:
 - v DSP – riešiť pri styku v záujmovom území ochranu železničných podzemných káblových vedení v správe ŽSR OR Košice – SOZT podľa STN 736005, 733050 (uloženie do chráničiek, rešpektovať ochranné pásma trás káblov ŽSR od vytýčenej plochy) a podzemných inžinierskych sietí (vodovod) v správe ŽSR OSM Košice,
 - v DSP zapracovať do PD napojenie rodinných domov p. Juska , p. Petrika, TJ Margecany a ŽSR, Mostného obvodu na navrhovaný vodovod (v súčasnosti napojené na existujúcu vodovodnú prípojku v správe ŽSR, ktorá je zastaralá a poruchová),
 - stavbu prispôbiť dráhovým predpisom a normám STN EN tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na prevádzku dráhy.
2. Konštrukcie a materiál stavby je potrebné navrhnuť tak, aby stavba nenarušila odvodňovací systém žel. zariadení, nenarušila stabilitu železničného telesa, nenarušila železničné vedenie, odolávala dynamickým vplyvom železničnej prevádzky.
3. Po vydaní územného rozhodnutia, pred podaním žiadosti o vydanie stavebného povolenia je potrebné projekt predmetnej stavby s územným rozhodnutím, kópiou tohto stanoviska a ďalšími dokladmi predložiť na Odbor expertízy GR ŽSR, so žiadosťou o vydanie súhrnného stanoviska ŽSR k dokumentácii pre stavené povolenie.

PD doložiť minimálne v rozsahu:

- Technická správa pre stavebné povolenie s popisom realizácie stavby v OPD, s popisom eliminácie možných nepriaznivých vplyvov dráhy na stavbu a vplyvov stavby na dráhu,
- Prehľadná situácia stavby a situácia umiestnenia stavby v OPD, zakreslením železnice, jej smerovaním a staničením.

Dodržať podmienky MDV SR, odor dráhový stavený úrad, uvedené v stanovisko č. 31432/2019/SDD88354 zo dňa 28.10.2019:

1. Ak stavba (stavebné objekty), resp. jej časť je situovaná do ochranného pásma dráhy (OPD – 60 m od osi koľaje) a neslúži na prevádzku dráhy alebo dopravu na dráhe, podľa § 102 ods. 1 písm. ac) je potrebný súhlas na vykonávanie činnosti v OPD.
2. Ak stavba (stavebné objekt), resp. jej časť je situovaná do ochranného pásma dráhy, nesúhlasíme s vydaním rozhodnutia – stavebného povolenia pred vydaním záväzného stanoviska MDV SR.
3. Takýto súhlas (vydávaný formou záväzného stanoviska) v zmysle § 140b, ods. 1 stavebného zákona je pre správny orgán v konaní podľa stavebného zákona záväzný.

Dodržať podmienky PVS, a.s., Poprad, uvedené vo vyjadrení č. OU-GL-OSŽP-2391/2019/280/IS/16 zo dňa 18.09.2019:

1. S napojením vodovodného potrubia na VV pre I. etapu súhlasíme bez pripomienok, avšak pri ďalších etapách bude potrebné uvažovať s napojením na VV na križovatke ulíc Veterná – Železničná.
2. Žiadame dodržať ochranné pásma vodovodu a kanalizácie (1,5m na obidve strany od vonkajšieho obrysu potrubia pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii podľa STN 736005. V prípade ak nie je možné dodržať rozmer ochranných pásiem požadujeme preloženie verejného vodovodu a kanalizácie na náklady investora. V okolí ochranných pásiem musí byť vynechaný voľný, neoplotený manipulačný priestor, ktorý nesmie byť v budúcnosti zastavaný.
3. Do verejnej kanalizácie môžu byť odvádzané iba splaškové vody z nových stavieb.
4. Dažďovú kanalizáciu odporúčame zaustiť do najbližšieho recipientu a vsakovanie zrážkových vôd realizovať iba v nevyhnutnom rozsahu.
5. Pred kolaudáciou stavby Vás žiadame o zaslanie porealizačného zamerania vodohospodárskych stavieb v elektronickej podobe vo formáte DWG alebo DGN v súradnicovom systéme JTSK na adresu cekovsky@pvsas.sk.
6. Žiadame prizvať ku kolaudácii stavby PVS, a.s. ako vlastníka verejných vodovodov a kanalizácii a PVPS, a.s. ako užívateľa resp. prevádzkovateľa verejných VV a VK.

Dodržať podmienky SPP-distribúcia, a.s, uvedené vo vyjadrení č. TD/NS/0599/2019/Uh zo dňa 9.9.2019:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicke, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídel SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,
- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,
- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania, predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,
- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, požadujeme aby stavebník:
 - rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

- pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
- zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
- zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení s navrhovanou stavbou.

Dodržať podmienky VSD, a.s, uvedené vo vyjadrení č. 2019-JP-58 zo dňa 17.09.2019:

Oznamujeme Vám, že v blízkosti záujmovej oblasti, vyznačenej v zaslaných mapových podkladoch sa nachádza nadzemné NN, ktoré si môžete lokalizovať na mieste.

Pri výstave musia byť dodržané minimálne vzdialenosti konštrukcii od vedenia do 1 kV podľa platných noriem STN.

V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podporných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných STN.

Ďalej Vás upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s., prostredníctvom, ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebehy nevidujeme.

K stavbe, podľa predloženej projektovej dokumentácie nemáme z hľadiska záujmov a pôsobnosti našej spoločnosti výhrady, ak budú dodržané naše vyššie uvedené podmienky.

Dodržať podmienky VSD, a.s, uvedené v Stanovisko č. NPP/71612019 zo dňa 10.09.2019:
Stanovisko č. NPP/71612019 zo dňa 10.09.2019:

Dovoľujeme si Vás informovať, že pri realizácii pripojenia nového odberného miesta ako aj počas jeho prevádzky je potrebné dodržiavať všetky relevantné predpisy. Predovšetkým: zákon o energetike, prevádzkový poriadok spoločnosti VSD, a.s., platné STN a zásady bezpečnosti prác, ako aj dokumenty Podmienky merania elektriny a Riešenie nových elektrických prípojok NN, ktoré sú dostupné na portáli eVSD na stránke www.vsds.sk.

Zároveň upozorňujeme na existenciu podzemných rozvodov. Upozornenie na ochranné pásma v zmysle § 43 zákona 251/2012 Z.z.:

(1) Na ochranu zariadení sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie

Dodržať podmienky Slovak Telekom, a.s, uvedené vo vyjadrení č. 2219000219::

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
3. Stavebník je povinný dodržať všetky ustanovenia predchádzajúceho vyjadrenia o existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany siete spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
4. Stavebník je povinný dodržať všetky podmienky určené pri vytýčení a lokalizácii siete spoločnosti Slovak Telekom, a. s.

5. Počas realizácie stavby je stavebník povinný oznámiť prevádzkovateľovi všetky kolízie so sieťou, zabezpečiť prizvanie pracovníkov Slovak Telekom a.s, pred zásypom ryhy na kontrolu telekomunikačných vedení. Uvedená skutočnosť musí byť poznačená v stavebnom denníku stavebníka. Stavebník je povinný dodržať všetky ustanovenia uvedené pracovníkom Slovak Telekom a.s, v stavebnom denníku stavebníka.
 6. Pri akýchkoľvek zmenách pri realizácii voči realizačnému projektu, ktoré majú vplyv na telekomunikačné vedenia v správe Slovak Telekom a.s. žiadame prizvať prevádzkovateľa / správcu siete Ján Dubiňák, jan.dubinak@teiekom.sk, +421 53 4493203.
 7. V prípade, že Slovak Telekom a.s, zistí poškodenie telekomunikačných vedení a rádiových zariadení na alebo nedodranie podmienok uvedených v bode 1 – 6 je stavebník povinný uhradiť spoločnosti Slovak Telekom a.s. všetky vzniknuté škody vrátane ušlého zisku.
 8. Vyjadrenie k projektovej dokumentácii stráca platnosť uplynutím doby platnosti vyjadrenia k PD alebo v prípade zmeny k predloženej projektovej dokumentácii stavebníka.
 9. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení alebo vybudovania novej telekomunikačnej prípojky s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť TKZ/ zrealizovať prípojku.
 10. V prípade poškodenia našich sietí z dôvodu stavených prác, žiadame túto skutočnosť nahlásiť bezodkladne na dispečing ST, a.s. (tel.12129) a zabezpečiť vstup pracovníkov ST a.s. na stavenisko počas celého dňa na zabezpečenie prevádzky.
 11. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 12. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
 13. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>.
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
 14. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, spoločnosti Slovák Telekom, a.s.
 15. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené.
9. O vydanie stavebného povolenia je potrebné požiadať príslušný vodohospodársky orgán – špeciálny stavebný úrad pre vodné stavby, t.j. Okresný úrad Gelnica, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: - neboli uplatnené

Stanoviská a rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy: - boli skordinované a sú zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestratí však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie. O prípadné predĺženie platnosti tohto rozhodnutia je potrebné požiadať stavebný úrad s odôvodnením pred uplynutím tejto lehoty.

Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Odôvodnenie

Dňa 26.09.2019 podal navrhovateľ Obec Margecany, so sídlom Obchodná 7, Margecany, na tunajšom stavebnom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Margecany – miestne komunikácie, vodovod a kanalizácia pre novú IBV, Pod Horou – vodovod a splašková kanalizácia – 1. etapa“ - líniová stavba, na pozemkoch parc. č. C KN č. 567/35, E KN č. 848/1 (C565, C566/2), C KN č. 2443/1, C KN č. 2373, C KN č. 2374, C KN č. 2381, C KN č. 2383/1 C KN č. 2382, ATS je na parcele C KN č. 2358, v kat. území Margecany.

Začatie konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy. Ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním bolo dňa 30.10.2019.

Stavebný úrad v prevedenom územnom konaní preskúmal predložený návrh a priloženú dokumentáciu z hľadísk, uvedených v § 37 a 38 stavebného zákona, prejednal ho s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi št. správy a zistil, že umiestnenie stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a že umiestnením stavby nebudú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

K výstavbe zaujali kladné stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Stavebný úrad upresnil na základe ich stanovísk podmienky pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby. Stanoviská dotknutých orgánov št. správy boli skoordované a sú zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Stavebný úrad zistil, že umiestnenie stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Preto bolo rozhodnuté tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa ust. § 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v platnom znení, možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Obec Kluknavu.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




Ing. Štefan Kováč
starosta obce

Príloha:

- overená projektová dokumentácia

Rozhodnutie sa doručí:

1. Obec Margecany, Obchodná 7, Margecany
2. Obec Margecany s tým aby toto rozhodnutie bolo doručené v obci verejnou vyhláškou podľa ust. § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. a § 42 ods. 2 stavebného zákona
3. SIMA plus Krompachy, Maurerova 13, Krompachy
4. Ing. Marek Lukáč a Ing. Nikol Lukáčová, Dlhá 304/46, Margecany
5. Marián Klein, Dlhá 284/27, Margecany
6. Ing. Jaroslav Cicák, Fraňa Kráľa 196/22, Svit
7. Ing. Marián Zaráský, Partizánska 101/43, Margecany
8. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Partizánska 704/31, Poprad
9. Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
10. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice

Na vedomie:

1. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, A. Mickiewicza 6, 052 01 Sp. Nová Ves
2. Okresný úrad Gelnica, Odbor starostlivosti o ŽP, Hlavná 1, 056 01 Gelnica
3. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Brezová 30, 052 01 Sp. Nová Ves
4. Podtatranská vodárenská spoločnosť a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
5. Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
6. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Sekcia ŽDD, Odbor Dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
7. Železnice SR, OR Košice, Sekcia OZT, Tomášikova 27, 041 50 Košice
8. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
9. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. SPP distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava
11. Okresný úrad Gelnica, Odbor starostlivosti o ŽP, Hlavná 1, 056 01 Gelnica
12. Obec Margecany, stavebný úrad
13. Obec Kluknava, stavebný úrad - tu