

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Margecany dňa: 16.11.2017
VZN schválené OZ dňa / s vyhodnotenými pripomienkami /.....
Schválené VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Margecany dňa :
VZN nadobudne účinnosť dňa:

Obecné zastupiteľstvo v Margecanoch na základe § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a pre územie obce Margecany toto

V Š E O B E C N E Z Á V Ä Z N É N A R I A D E N I E

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Margecany

I. č a s ť

Ú V O D N É U S T A N O V E N I A

§ 1

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Margecany.
- (2) Obec Margecany na svojom území ukladá tieto miestne dane:
 - a/ daň z nehnuteľností
 - b/ daň za psa
 - c/ daň za užívanie verejného priestranstva
 - d/ daň za ubytovanie
 - e/ daň za predajné automaty
 - f/ daň za nevýherné hracie prístroje
- (3) Obec Margecany na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (4) Zdaňovacím obdobím miestnych daní a poplatku je kalendárny rok.

II. časť
MIESTNE DANE
Daň z nehnuteľností

§ 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a/ daň z pozemkov,
- b/ daň zo stavieb,
- c/ daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

§ 3

Daň z pozemkov

- (1) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Margecany v členení podľa § 6 ods. 1 až 6 zákona o miestnych daniach.
- (2) Základ dane z pozemkov je uvedený v ustanovení § 7 zákona o miestnych daniach o miestnych daniach s odvolaním sa na prílohu č. 1,2, citovaného zákona. Základom dane z pozemkov podľa § 7 ods. 3 citovaného zákona – lesné pozemky je hodnota pozemku 0,065 €/ m² bez porastu vynásobená výmerou pozemku, ak daňovník nepreukáže hodnotu pozemku znaleckým posudkom.
- (3) Ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov v obci Margecany uvedená v % .

a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty	0,36 %
b/ záhrady	0,35 %
c/ zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	0,35 %
d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,30 %
rybníky s chovom rýb a ostatné hospodárske využívané vodné plochy	0,30 %
e/ stavebné pozemky	0,30 %

V rekreačnej oblasti Kozinec v k.ú. Rolová daň z pozemkov uvedených v § 3 odsek 3/ c,e tohto VZN je:

- zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	1,50 %
- stavebné pozemky	1,00 %

§ 4

Daň zo stavieb

- (1) Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovná :
 - a/ stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby **0,073 €**

- pri viacpodlažných stavbách obec určuje príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia o 0,04 €
- b/ stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo vrátane stavieb pre vlastnú administratívu Sk0.094 €
- c/ chaty a stavby na individuálnu rekreáciu 0,550 €
- pri viacpodlažných stavbách obec určuje príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia o..... 0,17 €
- d/ samostatne stojace garáže, stavby hromadných garáží, stavby hromadných garáží pod zemou..... 0,311 €
- pri viacpodlažných stavbách obec určuje príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia o 0,04 €**
- e/ priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu stavby na skladovanie vlastnej produkcie, stavby na vlastnú administratívu 1,391 €
- pri viacpodlažných stavbách obec určuje príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia o 0,33 €
- f/ stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s podnikaním a zárobkovou činnosťou..... 0,951 €
- pri viacpodlažných stavbách obec určuje príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia o..... 0,17 €
- g/ ostatné stavby neuvedené v písm. a/ až f/ 0,339 €
- pri viacpodlažných stavbách obec určuje príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia o..... 0,17 €

§ 5

Daň z bytov

- (1) Ročná sadzba dane z bytov je 0,071 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy bytu a nebytového priestoru.

§ 6

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

- (1) Oslobodenie v zmysle § 17 zák. č. 582/2004 Z.z.

A/ Obec Margecany oslobodzuje od dane z pozemkov

- pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
- pozemky na ktorých je cintorín, urnový háj
- pozemky verejných priestranstiev a parkov okolo bytoviek, miestnych komunikácií, štadióna TJ, kostola, Hôrky- lesopark
- lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku

plánovaného začatia výchovnej ťažby / prvej prebiecky
B/ Obec Margecany oslobodzuje od dane zo stavieb , stavby slúžiace ZŠ, MŠ,
školským zariadeniam a stavby slúžiace na účely sociálnej pomoci,
stavby, ktoré nie sú založené a zriadené na podnikanie / kostol, fara,
budova TJ , lodenica /

(2) Zníženie dane v zmysle § 17 zák. č. 582/2004 Z.z.

- Obec Margecany znižuje daň z pozemkov uvedených v § 3 odsek 3/b,c, tohto VZN a daň zo stavieb na bývanie uvedených v §4 odsek 1. písm.a/ **v časti obce Rolová** /okrem rekreačnej oblasti Kozinec/ , Samota a s.č.367/46, 369/45, 370/44 v Bystrom o 50%
- Obec Margecany znižuje daň z pozemkov uvedených **v § 3 odsek 3/b,c** a daň zo stavieb a bytov slúžiacich na bývanie pre občanov starších ako 70 rokov, občanov v hmotnej núdzi, občanov ťažkým zdravotným postihnutím - držiteľov preukazov ZŤP o 50%
- Obec Margecany znižuje daň z pozemkov uvedených v § 3 odsek 3/b,c, tohto VZN a daň zo stavieb na bývanie uvedených v § 4 odsek 1. písm.a/ **v časti obce Rolová** /okrem rekreačnej oblasti Kozinec/ , Samota a s.č.367/46, 369/45, 370/44 v Bystrom, slúžiacich na bývanie pre občanov starších ako 70 rokov, občanov v hmotnej núdzi, občanov s ťažkým zdravotným postihnutím - držiteľov preukazov ZŤP o 75%

Daňovník k žiadosti o zníženie dane doloží : list vlastníctva, rodný list, potvrdenie z úradu práce sociálnych vecí a rodiny, preukaz ZŤP.

(3) Obec Margecany v súlade s ustanovením § 99e ods.9 zák.č.582/2004 Z.z. nebude vyrubovať daň z nehnuteľnosti, ktorej úhrnná suma nepresahuje 1 €.

§7 Daň za psa

1. Sadzba dane je : 10,- € za každého psa a kalendárny rok
2. Sadzba dane je : 5,-€ za každého psa a kalendárny rok v časti obce Rolová , Samota a s.č.367/46, 369/45, 370/44 v Bystrom a psov členov poľovníckeho združenia s platným preukazom o pôvode poľovníckeho psa

§ 8 Daň za užívanie verejného priestranstva

- (1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Margecany, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:
 - a/ hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu,
 - b/ vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce,
 - c/ trhovisko
- (2) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.

(3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie:

- a/ umiestnenie predajného zariadenia
- b/ umiestnenie stavebného zariadenia
- c/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb
- d/ umiestnenie skládky
- e/ trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska
- f/ zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií

(4) Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva je :

- a/ umiestnenie predajného zariadenia 1,00 € za každý aj začatý m²aj začatý deň
- b/ v prípadoch uvedených v § 8 ods. 3.písm. b/ - e/ je 0,70 € za každý aj začatý m² a za každý aj začatý deň
- c/ pri umiestnení zariadení cirkusu, lunaparku a iných atrakcií – 0,20 €/m²/deň

(5)Obec Margecany oslobodí od dane za užívanie verejného priestranstva akcie organizované obcou pri umiestnení zariadení cirkusu, lunaparku a iných atrakcií.

§ 9

Daň za ubytovanie

(1) Sadzba dane je 0,20 € na osobu a prenocovanie.

§ 10

Daň za predajné automaty

Sadzba dane je :

100,- € za jeden predajný automat a kalendárny rok

§ 11

Daň za nevýherné hracie prístroje

Sadzba dane je 13,30 € za jeden elektronický hrací prístroj na počítačové hry, mechanický prístroj / biliard, stolný futbal, hokej/ a iné zariadenie na zábavné hry.

III. Č a s ť

MIESTNY POPLATOK

za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 12

(1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za odpady, ktoré vznikajú na území obce Margecany.

(2) Sadzba poplatku za komunálne odpady je:

- a/ 0,0424 € na osobu a kalendárny deň v obci Margecany / 15,50 € /osobu/rok
- b/ 0,1095 € na osobu a kalendárny deň v rekreačnej oblasti Kozinec , kde obec stanovuje v zmysle § 79 ods. 2 zák. č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach 150 dní v roku.

Pri nehnuteľnostiach slúžiacich na poskytovanie rekreačných alebo ubytovacích služieb podľa lôžkovej kapacity a počtu prevádzkových dní v roku.
c/ 0,0531 € za jeden liter komunálnych odpadov pre poplatníkov pre ktorých je v obci Margecany zavedený množstvový zber.

- (3) Sadzba poplatku za drobné stavebné odpady /DSO/ bez obsahu škodlivín je:
0,025 € za kilogram
- (4) Poplatok za komunálne odpady vyrubí obec rozhodnutím
a/ miestny poplatok je splatný do termínov uvedených v rozhodnutí
b/ do 15 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia
- (5) **Drobný stavebný odpad odovzdá poplatník-fyzická osoba na zbernom dvore.
Poplatok sa uhrádza v hotovosti na zbernom dvore.**
- (6) Obec poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže, že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí.
- (7) Obec v zmysle § 82 a § 83 zák. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach v znení neskorších predpisov zníži poplatok o
a) 50% základného poplatku študentom, ktorí predložia doklad o zaplatení poplatku za internátne ubytovanie alebo čestné prehlásenie o inej forme ubytovania v mieste štúdia
b) 50% základného poplatku osobám – držiteľom preukazu ZŤP na základe predloženého dokladu o priznaní preukazu ZŤP a občanom v hmotnej núdzi.

O odpustenie alebo zníženie poplatku je potrebné požiadať s odôvodnením a doložením dokladov preukazujúcich uvádzané skutočnosti v lehote do 30 dní odo dňa, kedy nastali dôvody zníženia alebo odpustenia poplatku.

Uvedené skutočnosti preukazuje obci poplatník – žiadateľ o zníženie alebo odpustenie poplatku najmä predložením hodnoverných preukazných dokladov, pracovnou zmluvou, potvrdením zamestnávateľa, rozhodnutím UPSVaR.

IV. Č a s ť

SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 13

Spoločné ustanovenia

Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Margecany prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Margecany.

§ 14

Záverčné ustanovenia

- (1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon o miestnych daniach a poplatku č. 582/2004 Z.z., a zák. SNR

- č. 563/2009 Zz.. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov .
- (2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Margecany sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Margecanych a to dňa
 - (3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Margecany o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady zo dňa 5.12.2015
 - (4) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Margecanych.
 - (5) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa

Ing.Igor Petrik
starosta obce